

**REPUBLICA MOLDOVA**

**Consiliul Raional Șoldănești**

**Președinta Raionului Șoldănești**

Republic of Moldova, District Council Soldanesti,President of the district Soldanesti

MD-7201, Republica Moldova,or.Șoldănești, str.31 August ,1

Tel.(272)2-26-50 <https://soldanesti.md/>

Email:consiliul.raional-soldanesti@apl.gov.md

**Proiect**

**DECIZIE nr. 2 - 14**

**din 27 martie 2025**

**Cu privire la modificarea unei decizii**

În conformitate cu prevederile art.43 alin.(1),lit.c),art.46 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.12, art.118-126 Cod administrativ nr.116/2018; Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative; în temeiul art. 9 din Codul funciar nr.828/1991, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 940/2023 din 29.11.2023 pentru aprobarea ”Regulamentului cu privire la conţinutul documentaţiei Cadastrului funciar”; al Deciziei Consiliul raional Șoldănești nr.1-21 din 26.01.2024 ”Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) а hоtаrеlоr Unităților Administrativ-Teritoriale din cadrul raionului Șoldănești” și a examinării materialelor prezentate privind suprafețele și distribuirea fondului funciar și clasificarea lui pe tipuri și deținători funciari, Consiliul raional Șoldănești **DECIDE :**

**I.** Se modifică articolul unic al Deciziei nr.1-9 din 23.01.2025 “Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar pe raionul Şoldăneşti conform situaţiei la 01.01.2025” după cum urmează:

- sintagma „**59814,73 hectare”** se substituie cu sintagma „**59658,802 hectare”.**

**II**. Prezenta Decizie se include în Registrul de Stat al actelor locale, cu drept de atac în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la publicare, în condițiile Codului Administrativ.

**Inițiat : Președinta raionului Șoldănești Aliona PÎNZARI**

**Elaborat: Direcția Agricultură și Alimentație Maxim Losenco**

**AVIZAT:**

**Secretara Consiliului raional Lilia Botnarenco**

**Specialist principal în probleme juridice Eugeniu Lachi**

**Anexă**

**Cadastrul funciar pe raionul Şoldăneşti la situaţia de 01 ianuarie 2025 cu suprafaţa de 59658,802 ha, întocmit în baza dărilor de seamă funciare, prezentate de specialiştii pentru reglementarea proprietăţii funciare din 23 unităţi administrativ teritoriale de nivelul I, inclusiv:**

**Terenuri cu destinaţie agricolă 35321,3322 ha**

**Terenurile satelor, oraşelor 5638,242 ha**

**Terenurile destinate industriei, transportului,**

**telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii speciale 1204,07 ha**

**Terenurile destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii,**

**activităţii recreative, terenurile de valoare istorico-culturală,**

**terenurile zonelor suburbane şi ale zonelor verzi. 4,38 ha**

**Terenurile fondului silvic 10666,44 ha**

**Terenurile fondului apelor 946,64 ha**

**Terenurile fondului de rezervă 5877,6978 ha**

**Șef Direcția Agricultură și Alimentație Maxim LOSENCO**

**Notă informativă la proiectul de decizie**

**”Cu privire la modificarea unei decizii”**

1. **Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.**

Proiectul de decizie a fost elaborat de către Direcția agricultură și alimentație din cadrul Consiliului raional Şoldăneşti.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Proiectul de decizie ” Cu privire la modificarea unei decizii este condiționat de art. 9 al Coduluifunciar al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 828/1991 cu modificările și completărileulterioare, care prevede: ,,De competența consiliilor raionale și municipale țin: ținerea cadastrului funciar al raionului și municipiului, organizarea reglementării regimului proprietății funciare”.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 940/2023 din 29.11.2023 pentru aprobarea ”Regulamentului cu privire la conţinutul documentaţiei Cadastrului funciar” și al Deciziei nr. 1-21 Consiliul raional Șoldănești, din 26.01.2024 ”Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) а hоtаrеlоr Unităților Administrativ-Teritoriale din cadrul raionului Șoldănești” și a examinării materialelor prezentate privind suprafețele și distribuirea fondului funciar și clasificarea lui pe tipuri și deținători funciari, se reglementează toată evidența funciară în raion.

**3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.** Proiectul deciziei ,,Cu privire la modificarea unei decizii” conține în anexă Cadastrul funciar al raionului, care include datele cu privire la modificările curente ce au avut loc în urma Deciziei nr. 1-21 Consiliul raional Șoldănești, din 26.01.2024 ”Cu privire la materialele de stabilire (actualizare) а hоtаrеlоr Unităților Administrativ-Teritoriale din cadrul raionului Șoldănești”, perioada anului 2024 în categoriile de terenuri:

1.Terenuri cu destinaţie agricolă - 35321,3322ha;

2.Terenurile satelor, oraşelor - 5638,242 ha;

3.Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor şi cu alte destinaţii

Speciale - 1204,07 ha;

4. Terenurile destinate protecţiei naturii, ocrotirii sănătăţii, activităţii recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane şi ale zonelor verzi - 4,38 ha;

5. Terenurile fondului silvic - 10666,44 ha;

6. Terenurile fondului apelor - 946,64ha;

7. Terenurile fondului de rezervă - 5877,6978ha;

**4. Fundamentarea economico-financiară.** Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare.

**5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.** Prezentul proiect se încorporează în sistemul actelor normative.

**6. Avizarea și consultarea publică a proiectului.** În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a consiliului raional [www.soldanesti.md](http://www.soldanesti.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

**7. Constatările expertizei juridice.** În temeiul art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative prezentul proiect a fost supus expertizei juridice de către specialistul principal în probleme juridice, aparatul preşedintelui raionului. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

**şef Direcția Agricultură și Alimentație Maxim LOSENCO**